RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Winnipeg

Date de diffusion : janvier 2015

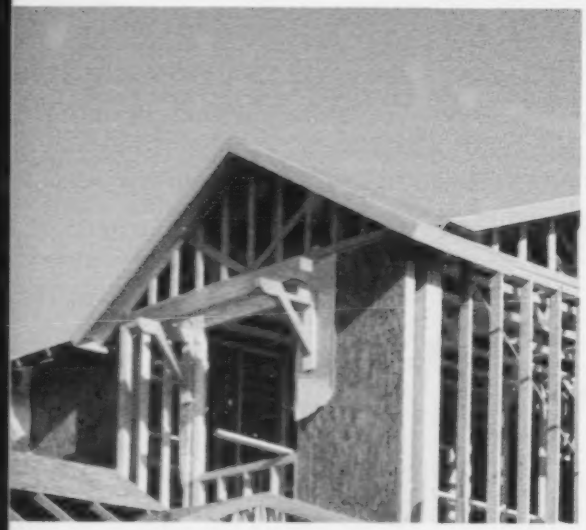
Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières



Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27

LÉGENDE

Logements individuels	Texte
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Tableau 1a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier - Décembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Centennial	1	0	--	6	0	--	7	0	--
Midland	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Lord Selkirk	22	2	1 000,0	0	0	--	22	2	1 000,0
St. James	4	2	100,0	0	0	--	4	2	100,0
West Kildonan	7	21	-66,7	0	0	--	7	21	-66,7
East Kildonan	15	6	150,0	23	0	--	38	6	533,3
Transcona	5	1	400,0	0	0	--	5	1	400,0
St. Boniface	4	18	-77,8	2	36	-94,4	6	54	-88,9
St. Vital	6	17	-64,7	40	27	48,1	46	44	4,5
Fort Garry	17	34	-50,0	21	47	-55,3	38	81	-53,1
Assiniboine Park	2	5	-60,0	0	0	--	2	5	-60,0
Zones périphériques	13	6	116,7	0	0	--	13	6	116,7
Ville de Winnipeg	**97**	**113**	**-14,2**	**92**	**110**	**-16,4**	**189**	**223**	**-15,2**
MR d'East St. Paul	4	8	-50,0	0	0	--	4	8	-50,0
MR de West St. Paul	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
MR de Ritchot	0	3	-100,0	14	0	--	14	3	366,7
MR de St. Francois-Xavier	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Springfield	7	16	-56,3	2	2	0,0	9	18	-50,0
MR de Rosser	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Tache	0	8	-100,0	0	0	--	0	8	-100,0
MR de Headingly	1	29	-96,6	0	0	--	1	29	-96,6
MR de St. Clements	6	2	200,0	0	0	--	6	2	200,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**22**	**69**	**-68,1**	**16**	**2**	**700,0**	**38**	**71**	**-46,5**
Tous les secteurs	**119**	**182**	**-34,6**	**108**	**112**	**-3,6**	**227**	**294**	**-22,8**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	13	11	18,2	126	27	366,7	139	38	265,8
Centennial	31	25	24,0	302	286	5,6	333	311	7,1
Midland	6	10	-40,0	0	20	--	6	30	-80,0
Lord Selkirk	169	36	369,4	90	48	87,5	259	84	208,3
St. James	39	47	-17,0	2	142	-98,6	41	189	-78,3
West Kildonan	153	158	-3,2	173	259	-33,2	326	417	-21,8
East Kildonan	111	174	-36,2	180	226	-20,4	291	400	-27,3
Transcona	80	70	14,3	12	139	-91,4	92	209	-56,0
St. Boniface	202	287	-29,6	207	158	31,0	409	445	-8,1
St. Vital	174	183	-4,9	291	166	75,3	465	349	33,2
Fort Garry	381	684	-44,3	414	760	-45,5	795	1 444	-44,9
Assiniboine Park	38	27	40,7	409	6	6 716,7	447	33	1 254,5
Zones périphériques	56	71	-21,1	7	7	0,0	63	78	-19,2
Ville de Winnipeg	**1 453**	**1 783**	**-18,5**	**2 213**	**2 244**	**-1,4**	**3 666**	**4 027**	**-9,0**
MR d'East St. Paul	52	68	-23,5	0	0	--	52	68	-23,5
MR de West St. Paul	53	25	112,0	0	0	--	53	25	112,0
MR de Ritchot	47	41	14,6	97	200	-51,5	144	241	-40,2
MR de St. Francois-Xavier	10	14	-28,6	0	0	--	10	14	-28,6
MR de Springfield	95	126	-24,6	27	8	237,5	122	134	-9,0
MR de Rosser	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Tache	59	58	1,7	34	35	-2,9	93	93	0,0
MR de Headingly	22	37	-40,5	0	0	--	22	37	-40,5
MR de St. Clements	84	62	35,5	0	0	--	84	62	35,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**424**	**435**	**-2,5**	**158**	**243**	**-35,0**	**582**	**678**	**-14,2**
Tous les secteurs	**1 877**	**2 218**	**-15,4**	**2 371**	**2 487**	**-4,7**	**4 248**	**4 705**	**-9,7**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Midland	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Lord Selkirk	2	0	--	2	0	--	3	0	--	15	2	650,0	22	2	1 000,0
St. James	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	2	100,0	4	2	100,0
West Kildonan	0	1	-100,0	0	0	--	0	7	-100,0	7	13	-46,2	7	21	-66,7
East Kildonan	0	0	--	0	0	--	0	0	--	15	6	150,0	15	6	150,0
Transcona	0	0	--	0	0	--	1	0	--	4	1	300,0	5	1	400,0
St. Boniface	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	18	-77,8	4	18	-77,8
St. Vital	0	2	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	6	14	-57,1	6	17	-64,7
Fort Garry	0	1	-100,0	0	3	-100,0	0	3	-100,0	17	27	-37,0	17	34	-50,0
Assiniboine Park	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	2	5	-60,0
Zones périphériques	3	2	50,0	0	0	--	0	0	--	10	4	150,0	13	6	116,7
Ville de Winnipeg	**5**	**7**	**-28,6**	**3**	**3**	**0,0**	**4**	**11**	**-63,6**	**85**	**92**	**-7,6**	**97**	**113**	**-14,2**
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	4	7	-42,9	4	8	-50,0
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	3	-33,3	2	3	-33,3
MR de Ritchot	0	3	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
MR de Springfield	4	9	-55,6	0	0	--	0	1	-100,0	3	6	-50,0	7	16	-56,3
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
MR de Tache	0	7	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	8	-100,0
MR de Headingly	0	14	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	1	13	-92,3	1	29	-96,6
MR de St. Clements	2	2	0,0	0	0	--	0	0	--	4	0	--	6	2	200,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**6**	**36**	**-83,3**	**0**	**0**	**--**	**0**	**4**	**-100,0**	**16**	**29**	**-44,8**	**22**	**69**	**-68,1**
Tous les secteurs	**11**	**43**	**-74,4**	**3**	**3**	**0,0**	**4**	**15**	**-73,3**	**101**	**121**	**-16,5**	**119**	**182**	**-34,6**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	13	10	30,0	13	11	18,2
Centennial	0	1	-100,0	9	4	125,0	3	0	--	19	20	-5,0	31	25	24,0
Midland	0	0	--	1	0	--	0	2	-100,0	5	8	-37,5	6	10	-40,0
Lord Selkirk	8	4	100,0	12	4	200,0	24	3	700,0	125	25	400,0	169	36	369,4
St. James	0	3	-100,0	2	2	0,0	1	4	-75,0	36	38	-5,3	39	47	-17,0
West Kildonan	4	9	-55,6	3	3	0,0	22	14	57,1	124	132	-6,1	153	158	-3,2
East Kildonan	10	10	0,0	2	6	-66,7	7	15	-53,3	92	143	-35,7	111	174	-36,2
Transcona	3	1	200,0	0	1	-100,0	8	7	14,3	69	61	13,1	80	70	14,3
St. Boniface	12	9	33,3	0	1	-100,0	16	33	-51,5	174	244	-28,7	202	287	-29,6
St. Vital	1	5	-80,0	2	8	-75,0	0	15	-100,0	171	155	10,3	174	183	-4,9
Fort Garry	15	44	-65,9	5	21	-76,2	19	66	-71,2	342	553	-38,2	381	684	-44,3
Assiniboine Park	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0	36	25	44,0	38	27	40,7
Zones périphériques	13	29	-55,2	1	2	-50,0	0	0	--	42	40	5,0	56	71	-21,1
Ville de Winnipeg	**67**	**116**	**-42,2**	**37**	**52**	**-28,8**	**101**	**161**	**-37,3**	**1 248**	**1 454**	**-14,2**	**1 453**	**1 783**	**-18,5**
MR d'East St. Paul	0	7	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	52	59	-11,9	52	68	-23,5
MR de West St. Paul	2	4	-50,0	0	0	--	2	1	100,0	49	20	145,0	53	25	112,0
MR de Ritchot	30	25	20,0	4	9	-55,6	4	3	33,3	9	4	125,0	47	41	14,6
MR de St. Francois-Xavier	2	2	0,0	0	0	--	2	1	100,0	6	11	-45,5	10	14	-28,6
MR de Springfield	25	59	-57,6	1	1	0,0	9	11	-18,2	60	55	9,1	95	126	-24,6
MR de Rosser	0	4	-100,0	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	4	-50,0
MR de Tache	39	46	-15,2	3	1	200,0	10	4	150,0	7	7	0,0	59	58	1,7
MR de Headingly	1	17	-94,1	0	0	--	1	2	-50,0	20	18	11,1	22	37	-40,5
MR de St. Clements	27	9	200,0	2	0	--	3	1	200,0	52	52	0,0	84	62	35,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**126**	**173**	**-27,2**	**10**	**11**	**-9,1**	**31**	**25**	**24,0**	**257**	**226**	**13,7**	**424**	**435**	**-2,5**
Tous les secteurs	**193**	**289**	**-33,2**	**47**	**63**	**-25,4**	**132**	**186**	**-29,0**	**1 505**	**1 680**	**-10,4**	**1 877**	**2 218**	**-15,4**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	6	0	6	0	0	0	0	6
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	4	0	0	0	4	15	19	0	23
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	2	2	0	0	0	0	2
St. Vital	0	0	0	0	0	40	40	0	40
Fort Garry	0	0	0	0	21	0	21	0	21
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**4**	**6**	**2**	**8**	**25**	**55**	**80**	**0**	**92**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	14	14	0	14
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**14**	**14**	**0**	**16**
Tous les secteurs	**6**	**6**	**2**	**8**	**25**	**69**	**94**	**0**	**108**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	7	7	14	3	107	110	0	126
Centennial	4	6	0	6	6	286	292	0	302
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	4	0	2	2	50	34	84	0	90
St. James	2	0	0	0	0	0	0	0	2
West Kildonan	2	0	24	24	58	89	147	0	173
East Kildonan	26	0	121	121	18	15	33	0	180
Transcona	0	0	0	0	12	0	12	0	12
St. Boniface	12	0	89	89	50	56	106	0	207
St. Vital	0	0	44	44	72	175	247	0	291
Fort Garry	48	0	0	0	88	278	366	0	414
Assiniboine Park	0	0	317	317	8	84	92	0	409
Zones périphériques	0	0	0	0	7	0	7	0	7
Ville de Winnipeg	**100**	**13**	**604**	**617**	**372**	**1 124**	**1 496**	**0**	**2 213**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	6	35	0	35	0	56	56	0	97
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	24	0	0	0	0	0	0	3	27
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	30	30	4	34
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**30**	**35**	**0**	**35**	**0**	**86**	**86**	**7**	**158**
Tous les secteurs	**130**	**48**	**604**	**652**	**372**	**1 210**	**1 582**	**7**	**2 371**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements achevés - Décembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	3	25	-88,0	3	25	-88,0
Centennial	3	1	200,0	40	10	300,0	43	11	290,9
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	10	1	900,0	0	0	--	10	1	900,0
St. James	6	4	50,0	0	0	--	6	4	50,0
West Kildonan	11	4	175,0	0	0	--	11	4	175,0
East Kildonan	8	16	-50,0	48	16	200,0	56	32	75,0
Transcona	5	2	150,0	0	6	-100,0	5	8	-37,5
St. Boniface	25	14	78,6	2	8	-75,0	27	22	22,7
St. Vital	13	4	225,0	18	3	500,0	31	7	342,9
Fort Garry	32	11	190,9	49	20	145,0	81	31	161,3
Assiniboine Park	4	1	300,0	0	0	--	4	1	300,0
Zones périphériques	4	2	100,0	0	0	--	4	2	100,0
Ville de Winnipeg	**121**	**60**	**101,7**	**160**	**88**	**81,8**	**281**	**148**	**89,9**
MR d'East St. Paul	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	5	3	66,7	22	22	0,0	27	25	8,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	10	10	0,0	0	0	--	10	10	0,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
MR de Headingly	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de St. Clements	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**29**	**21**	**38,1**	**22**	**22**	**0,0**	**51**	**43**	**18,6**
Tous les secteurs	**150**	**81**	**85,2**	**182**	**110**	**65,5**	**332**	**191**	**73,8**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements achevés - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	12	10	20,0	18	35	-48,6	30	45	-33,3
Centennial	32	16	100,0	132	100	32,0	164	116	41,4
Midland	8	4	100,0	18	51	-64,7	26	55	-52,7
Lord Selkirk	55	26	111,5	26	20	30,0	81	46	76,1
St. James	26	56	-53,6	42	41	2,4	68	97	-29,9
West Kildonan	156	204	-23,5	185	143	29,4	341	347	-1,7
East Kildonan	105	173	-39,3	60	202	-70,3	165	375	-56,0
Transcona	51	108	-52,8	85	75	13,3	136	183	-25,7
St. Boniface	239	301	-20,6	168	89	88,8	407	390	4,4
St. Vital	168	181	-7,2	150	236	-36,4	318	417	-23,7
Fort Garry	472	677	-30,3	508	442	14,9	980	1 119	-12,4
Assiniboine Park	24	34	-29,4	84	36	133,3	108	70	54,3
Zones périphériques	46	70	-34,3	10	0	--	56	70	-20,0
Ville de Winnipeg	**1 394**	**1 860**	**-25,1**	**1 486**	**1 470**	**1,1**	**2 880**	**3 330**	**-13,5**
MR d'East St. Paul	59	34	73,5	0	0	--	59	34	73,5
MR de West St. Paul	22	28	-21,4	0	0	--	22	28	-21,4
MR de Ritchot	33	58	-43,1	182	95	91,6	215	153	40,5
MR de St. Francois-Xavier	8	14	-42,9	0	0	--	8	14	-42,9
MR de Springfield	92	125	-26,4	8	8	0,0	100	133	-24,8
MR de Rosser	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Tache	50	55	-9,1	21	38	-44,7	71	93	-23,7
MR de Headingly	37	39	-5,1	0	0	--	37	39	-5,1
MR de St. Clements	70	63	11,1	0	0	--	70	63	11,1
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**373**	**420**	**-11,2**	**211**	**141**	**49,6**	**584**	**561**	**4,1**
Tous les secteurs	**1 767**	**2 280**	**-22,5**	**1 697**	**1 611**	**5,3**	**3 464**	**3 891**	**-11,0**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centennial	0	1	-100,0	2	0	--	1	0	--	0	0	--	3	1	200,0
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	2	0	--	5	1	400,0	2	0	--	1	0	--	10	1	900,0
St. James	0	0	--	5	2	150,0	1	2	-50,0	0	0	--	6	4	50,0
West Kildonan	6	2	200,0	1	0	--	4	2	100,0	0	0	--	11	4	175,0
East Kildonan	3	7	-57,1	0	4	-100,0	5	5	0,0	0	0	--	8	16	-50,0
Transcona	1	0	--	0	0	--	4	2	100,0	0	0	--	5	2	150,0
St. Boniface	5	2	150,0	0	0	--	20	12	66,7	0	0	--	25	14	78,6
St. Vital	3	0	--	8	2	300,0	2	2	0,0	0	0	--	13	4	225,0
Fort Garry	8	3	166,7	9	5	80,0	15	3	400,0	0	0	--	32	11	190,9
Assiniboine Park	2	0	--	1	0	--	1	1	0,0	0	0	--	4	1	300,0
Zones périphériques	3	2	50,0	1	0	--	0	0	--	0	0	--	4	2	100,0
Ville de Winnipeg	**33**	**17**	**94,1**	**32**	**14**	**128,6**	**55**	**29**	**89,7**	**1**	**0**	**--**	**121**	**60**	**101,7**
MR d'East St. Paul	4	2	100,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	5	3	66,7
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	4	3	33,3	1	0	--	0	0	--	0	0	--	5	3	66,7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	9	9	0,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	10	10	0,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	5	2	150,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	5	2	150,0
MR de Headingly	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de St. Clements	2	1	100,0	0	0	--	0	2	-100,0	1	0	--	3	3	0,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**25**	**17**	**47,1**	**1**	**0**	**--**	**2**	**4**	**-50,0**	**1**	**0**	**--**	**29**	**21**	**38,1**
Tous les secteurs	**58**	**34**	**70,6**	**33**	**14**	**135,7**	**57**	**33**	**72,7**	**2**	**0**	**--**	**150**	**81**	**85,2**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	3	1	200,0	1	0	--	7	9	-22,2	1	0	--	12	10	20,0
Centennial	0	7	-100,0	25	1	2 400,0	7	8	-12,5	0	0	--	32	16	100,0
Midland	0	0	--	5	2	150,0	2	2	0,0	1	0	--	8	4	100,0
Lord Selkirk	7	5	40,0	20	9	122,2	27	12	125,0	1	0	--	55	26	111,5
St. James	11	16	-31,3	12	24	-50,0	2	16	-87,5	1	0	--	25	56	-53,6
West Kildonan	45	56	-19,6	18	23	-21,7	93	124	-25,0	0	1	-100,0	156	204	-23,5
East Kildonan	56	63	-11,1	11	22	-50,0	38	85	-55,3	0	3	-100,0	105	173	-39,3
Transcona	6	20	-70,0	0	5	-100,0	45	82	-45,1	0	1	-100,0	51	108	-52,8
St. Boniface	70	100	-30,0	5	10	-50,0	160	190	-15,8	4	1	300,0	239	301	-20,6
St. Vital	53	51	3,9	61	30	103,3	52	98	-46,9	2	2	0,0	168	181	-7,2
Fort Garry	112	197	-43,1	111	111	0,0	248	368	-32,6	1	1	0,0	472	677	-30,3
Assiniboine Park	12	18	-33,3	2	3	-33,3	9	13	-30,8	1	0	--	24	34	-29,4
Zones périphériques	39	59	-33,9	3	4	-25,0	4	7	-42,9	0	0	--	46	70	-34,3
Ville de Winnipeg	**414**	**593**	**-30,2**	**274**	**244**	**12,3**	**694**	**1 014**	**-31,6**	**12**	**9**	**33,3**	**1 394**	**1 860**	**-25,1**
MR d'East St. Paul	50	31	61,3	0	0	--	9	3	200,0	0	0	--	59	34	73,5
MR de West St. Paul	17	21	-19,0	0	0	--	5	7	-28,6	0	0	--	22	28	-21,4
MR de Ritchot	26	43	-39,5	5	12	-58,3	2	3	-33,3	0	0	--	33	58	-43,1
MR de St. Francois-Xavier	4	11	-63,6	4	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	8	14	-42,9
MR de Springfield	69	92	-25,0	3	5	-40,0	17	25	-32,0	3	3	0,0	92	125	-26,4
MR de Rosser	2	4	-50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Tache	34	44	-22,7	4	5	-20,0	11	6	83,3	1	0	--	50	55	-9,1
MR de Headingly	28	30	-6,7	5	3	66,7	4	6	-33,3	0	0	--	37	39	-5,1
MR de St. Clements	43	44	-2,3	5	1	400,0	10	12	-16,7	12	6	100,0	70	63	11,1
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**273**	**320**	**-14,7**	**26**	**26**	**0,0**	**58**	**65**	**-10,8**	**16**	**9**	**77,8**	**373**	**420**	**-11,2**
Tous les secteurs	**687**	**913**	**-24,8**	**300**	**270**	**11,1**	**752**	**1 079**	**-30,3**	**28**	**18**	**55,6**	**1 767**	**2 280**	**-22,5**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	3	0	3	0	0	0	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	40	40	0	40
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	45	45	3	0	3	0	48
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. Vital	0	0	0	0	18	0	18	0	18
Fort Garry	4	0	0	0	0	45	45	0	49
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**6**	**3**	**45**	**48**	**21**	**85**	**106**	**0**	**160**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	6	0	6	16	0	16	0	22
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**6**	**0**	**6**	**16**	**0**	**16**	**0**	**22**
Tous les secteurs	**6**	**9**	**45**	**54**	**37**	**85**	**122**	**0**	**182**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	4	6	0	6	5	3	8	0	18
Centennial	2	14	43	57	0	73	73	0	132
Midland	6	0	0	0	0	12	12	0	18
Lord Selkirk	0	0	2	2	6	18	24	0	26
St. James	0	0	0	0	0	42	42	0	42
West Kildonan	10	0	155	155	20	0	20	0	185
East Kildonan	6	6	45	51	3	0	3	0	60
Transcona	0	0	0	0	40	45	85	0	85
St. Boniface	12	4	36	40	113	3	116	0	168
St. Vital	10	0	10	10	42	88	130	0	150
Fort Garry	26	0	76	76	135	271	406	0	508
Assiniboine Park	0	0	84	84	0	0	0	0	84
Zones périphériques	0	0	0	0	10	0	10	0	10
Ville de Winnipeg	**76**	**30**	**451**	**481**	**374**	**555**	**929**	**0**	**1 486**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	10	35	0	35	41	96	137	0	182
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	8	0	0	0	0	0	0	0	8
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	21	21	0	21
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**18**	**35**	**0**	**35**	**41**	**117**	**158**	**0**	**211**
Tous les secteurs	**94**	**65**	**451**	**516**	**415**	**672**	**1 087**	**0**	**1 697**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements en construction, selon la zone - Décembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	14	11	27,3	129	21	514,3	143	32	346,9
Centennial	19	18	5,6	562	413	36,1	581	431	34,8
Midland	6	8	-25,0	2	20	-90,0	8	28	-71,4
Lord Selkirk	139	26	434,6	176	112	57,1	315	138	128,3
St. James	26	15	73,3	46	86	-46,5	72	101	-28,7
West Kildonan	89	93	-4,3	243	255	-4,7	332	348	-4,6
East Kildonan	92	86	7,0	322	202	59,4	414	288	43,8
Transcona	50	32	56,3	24	127	-81,1	74	159	-53,5
St. Boniface	97	123	-21,1	201	154	30,5	298	277	7,6
St. Vital	104	98	6,1	368	305	20,7	472	403	17,1
Fort Garry	223	314	-29,0	699	878	-20,4	922	1 192	-22,7
Assiniboine Park	36	24	50,0	409	0	--	445	24	1 754,2
Zones périphériques	37	27	37,0	4	7	-42,9	41	34	20,6
Ville de Winnipeg	**932**	**875**	**6,5**	**3 185**	**2 580**	**23,4**	**4 117**	**3 455**	**19,2**
MR d'East St. Paul	43	50	-14,0	0	0	--	43	50	-14,0
MR de West St. Paul	55	24	129,2	0	0	--	55	24	129,2
MR de Ritchot	32	18	77,8	52	137	-62,0	84	155	-45,8
MR de St. Francois-Xavier	10	8	25,0	0	0	--	10	8	25,0
MR de Springfield	67	64	4,7	23	4	475,0	90	68	32,4
MR de Rosser	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
MR de Tache	48	39	23,1	34	21	61,9	82	60	36,7
MR de Headingly	21	36	-41,7	0	0	--	21	36	-41,7
MR de St. Clements	51	38	34,2	0	0	--	51	38	34,2
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**329**	**279**	**17,9**	**109**	**162**	**-32,7**	**438**	**441**	**-0,7**
Tous les secteurs	**1 261**	**1 154**	**9,3**	**3 294**	**2 742**	**20,1**	**4 555**	**3 896**	**16,9**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	1	-100,0	1	0	--	3	4	-25,0	10	6	66,7	14	11	27,3
Centennial	0	0	--	6	3	100,0	2	1	100,0	11	14	-21,4	19	18	5,6
Midland	0	0	--	2	0	--	0	1	-100,0	4	7	-42,9	6	8	-25,0
Lord Selkirk	6	0	--	7	3	133,3	18	3	500,0	108	20	440,0	139	26	434,6
St. James	0	4	-100,0	2	3	-33,3	1	0	--	23	8	187,5	26	15	73,3
West Kildonan	0	4	-100,0	0	2	-100,0	11	11	0,0	78	76	2,6	89	93	-4,3
East Kildonan	11	11	0,0	3	5	-40,0	9	13	-30,8	69	57	21,1	92	86	7,0
Transcona	1	2	-50,0	0	0	--	7	12	-41,7	42	18	133,3	50	32	56,3
St. Boniface	5	13	-61,5	0	3	-100,0	9	30	-70,0	83	77	7,8	97	123	-21,1
St. Vital	3	7	-57,1	8	6	33,3	2	7	-71,4	91	78	16,7	104	98	6,1
Fort Garry	11	35	-68,6	4	28	-85,7	20	72	-72,2	188	179	5,0	223	314	-29,0
Assiniboine Park	2	3	-33,3	2	1	100,0	1	6	-83,3	31	14	121,4	36	24	50,0
Zones périphériques	5	17	-70,6	1	0	--	1	0	--	30	10	200,0	37	27	37,0
Ville de Winnipeg	**44**	**97**	**-54,6**	**36**	**54**	**-33,3**	**84**	**160**	**-47,5**	**768**	**564**	**36,2**	**932**	**875**	**6,5**
MR d'East St. Paul	1	8	-87,5	0	0	--	1	2	-50,0	41	40	2,5	43	50	-14,0
MR de West St. Paul	7	5	40,0	0	0	--	3	1	200,0	45	18	150,0	55	24	129,2
MR de Ritchot	20	14	42,9	2	1	100,0	4	2	100,0	6	1	500,0	32	18	77,8
MR de St. Francois-Xavier	3	2	50,0	0	1	-100,0	2	0	--	5	5	0,0	10	8	25,0
MR de Springfield	16	25	-36,0	1	0	--	7	7	0,0	43	32	34,4	67	64	4,7
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	2	0,0
MR de Tache	33	29	13,8	3	2	50,0	8	4	100,0	4	4	0,0	48	39	23,1
MR de Headingly	2	17	-88,2	1	1	0,0	3	5	-40,0	15	13	15,4	21	36	-41,7
MR de St. Clements	5	2	150,0	0	0	--	4	0	--	42	36	16,7	51	38	34,2
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**87**	**104**	**-16,3**	**7**	**5**	**40,0**	**32**	**21**	**52,4**	**203**	**149**	**36,2**	**329**	**279**	**17,9**
Tous les secteurs	**131**	**201**	**-34,8**	**43**	**59**	**-27,1**	**116**	**181**	**-35,9**	**971**	**713**	**36,2**	**1 261**	**1 154**	**9,3**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	6	4	22	26	0	97	97	0	129
Centennial	6	6	255	261	0	295	295	0	562
Midland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Lord Selkirk	6	0	8	8	50	112	162	0	176
St. James	4	0	0	0	0	42	42	0	46
West Kildonan	2	0	24	24	38	179	217	0	243
East Kildonan	26	0	265	265	16	15	31	0	322
Transcona	0	0	0	0	24	0	24	0	24
St. Boniface	4	0	89	89	50	56	106	2	201
St. Vital	0	0	44	44	68	256	324	0	368
Fort Garry	22	0	7	7	60	610	670	0	699
Assiniboine Park	0	8	317	325	0	84	84	0	409
Ville de Winnipeg	**78**	**18**	**1 031**	**1 049**	**306**	**1 746**	**2 052**	**2**	**3 181**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	6	0	6	0	44	44	0	52
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	20	0	0	0	0	0	0	3	23
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	30	30	4	34
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**22**	**6**	**0**	**6**	**0**	**74**	**74**	**7**	**109**
Tous les secteurs	**100**	**24**	**1 031**	**1 055**	**310**	**1 820**	**2 134**	**9**	**3 294**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	89	107	-16,8	64	82	-22,0	153	189	-19,0
Février	101	109	-7,3	66	78	-15,4	167	187	-10,7
Mars	135	192	-29,7	45	323	-86,1	180	515	-65,0
Avril	189	272	-30,5	332	283	17,3	521	555	-6,1
Mai	193	260	-25,8	295	28	953,6	488	288	69,4
Juin	165	193	-14,5	177	244	-27,5	342	437	-21,7
Juillet	209	182	14,8	402	525	-23,4	611	707	-13,6
Août	207	176	17,6	388	65	496,9	595	241	146,9
Septembre	146	202	-27,7	192	302	-36,4	338	504	-32,9
Octobre	158	149	6,0	252	230	9,6	410	379	8,2
Novembre	166	194	-14,4	50	215	-76,7	216	409	-47,2
Décembre	119	182	-34,6	108	112	-3,6	227	294	-22,8
Année	**1 877**	**2 218**	**-15,4**	**2 371**	**2 487**	**-4,7**	**4 248**	**4 705**	**-9,7**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements achevés - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	184	54	240,7	163	56	191,1	347	110	215,5
Février	147	176	-16,5	84	74	13,5	231	250	-7,6
Mars	120	217	-44,7	79	12	558,3	199	229	-13,1
Avril	151	245	-38,4	118	2	5 800,0	269	247	8,9
Mai	150	206	-27,2	56	84	-33,3	206	290	-29,0
Juin	129	105	22,9	152	161	-5,6	281	266	5,6
Juillet	177	379	-53,3	252	300	-16,0	429	679	-36,8
Août	151	267	-43,4	262	18	1 355,6	413	285	44,9
Septembre	106	171	-38,0	99	175	-43,4	205	346	-40,8
Octobre	162	195	-16,9	177	232	-23,7	339	427	-20,6
Novembre	140	184	-23,9	73	387	-81,1	213	571	-62,7
Décembre	150	81	85,2	182	110	65,5	332	191	73,8
Année	**1 767**	**2 280**	**-22,5**	**1 697**	**1 611**	**5,3**	**3 464**	**3 891**	**-11,0**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements en construction - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	1 059	1 272	-16,7	2 643	1 890	39,8	3 702	3 162	17,1
Février	1 013	1 205	-15,9	2 565	1 894	35,4	3 578	3 099	15,5
Mars	1 028	1 179	-12,8	2 531	2 207	14,7	3 559	3 386	5,1
Avril	1 066	1 205	-11,5	2 745	2 490	10,2	3 811	3 695	3,1
Mai	1 109	1 258	-11,8	2 984	2 436	22,5	4 093	3 694	10,8
Juin	1 144	1 346	-15,0	2 999	2 519	19,1	4 143	3 865	7,2
Juillet	1 175	1 149	2,3	3 149	2 740	14,9	4 324	3 889	11,2
Août	1 230	1 058	16,3	3 245	2 787	16,4	4 475	3 845	16,4
Septembre	1 270	1 089	16,6	3 338	2 914	14,6	4 608	4 003	15,1
Octobre	1 266	1 043	21,4	3 413	2 912	17,2	4 679	3 955	18,3
Novembre	1 292	1 053	22,7	3 389	2 740	23,7	4 681	3 793	23,4
Décembre	1 261	1 154	9,3	3 294	2 742	20,1	4 555	3 896	16,9

Tableau 13 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	14	10	40,0	3	0	--	6	5	20,0	66	92	-28,3	89	107	-16,8
Février	21	8	162,5	2	3	-33,3	8	10	-20,0	70	88	-20,5	101	109	-7,3
Mars	10	14	-28,6	5	3	66,7	11	26	-57,7	109	149	-26,8	135	192	-29,7
Avril	10	46	-78,3	3	13	-76,9	21	49	-57,1	155	164	-5,5	189	272	-30,5
Mai	14	24	-41,7	4	8	-50,0	21	28	-25,0	154	200	-23,0	193	260	-25,8
Juin	15	24	-37,5	6	8	-25,0	14	17	-17,6	130	144	-9,7	165	193	-14,5
Juillet	17	21	-19,0	5	7	-28,6	8	6	33,3	179	148	20,9	209	182	14,8
Août	21	17	23,5	4	2	100,0	13	7	85,7	169	150	12,7	207	176	17,6
Septembre	20	25	-20,0	4	4	0,0	5	7	-28,6	117	166	-29,5	146	202	-27,7
Octobre	24	18	33,3	5	8	-37,5	12	3	300,0	117	120	-2,5	158	149	6,0
Novembre	16	39	-59,0	3	4	-25,0	9	13	-30,8	138	138	0,0	166	194	-14,4
Décembre	11	43	-74,4	3	3	0,0	4	15	-73,3	101	121	-16,5	119	182	-34,6
Année	**193**	**289**	**-33,2**	**47**	**63**	**-25,4**	**132**	**186**	**-29,0**	**1 505**	**1 680**	**-10,4**	**1 877**	**2 218**	**-15,4**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	77	23	234,8	26	4	550,0	78	25	212,0	3	2	50,0	184	54	240,7
Février	58	80	-27,5	27	17	58,8	59	77	-23,4	3	2	50,0	147	176	-16,5
Mars	44	93	-52,7	22	16	37,5	53	101	-47,5	1	7	-85,7	120	217	-44,7
Avril	64	84	-23,8	31	22	40,9	46	137	-66,4	10	2	400,0	151	245	-38,4
Mai	58	84	-31,0	20	19	5,3	69	101	-31,7	3	2	50,0	150	206	-27,2
Juin	52	52	0,0	14	11	27,3	61	41	48,8	2	1	100,0	129	105	22,9
Juillet	74	149	-50,3	14	43	-67,4	89	186	-52,2	0	1	-100,0	177	379	-53,3
Août	66	103	-35,9	37	29	27,6	48	135	-64,4	0	0	--	151	267	-43,4
Septembre	33	71	-53,5	24	30	-20,0	47	70	-32,9	2	0	--	106	171	-38,0
Octobre	54	62	-12,9	26	34	-23,5	82	99	-17,2	0	0	--	162	195	-16,9
Novembre	49	78	-37,2	26	31	-16,1	63	74	-14,9	2	1	100,0	140	184	-23,9
Décembre	58	34	70,6	33	14	135,7	57	33	72,7	2	0	--	150	81	85,2
Année	**687**	**913**	**-24,8**	**300**	**270**	**11,1**	**752**	**1 079**	**-30,3**	**28**	**18**	**55,6**	**1 767**	**2 280**	**-22,5**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	178	291	-38,8	50	51	-2,0	152	300	-49,3	679	630	7,8	1 059	1 272	-16,7
Février	169	254	-33,5	39	39	0,0	133	275	-51,6	672	637	5,5	1 013	1 205	-15,9
Mars	188	220	-14,5	38	32	18,8	165	276	-40,2	637	651	-2,2	1 028	1 179	-12,8
Avril	180	279	-35,5	35	47	-25,5	181	319	-43,3	670	560	19,6	1 066	1 205	-11,5
Mai	166	261	-36,4	42	51	-17,6	180	290	-37,9	721	656	9,9	1 109	1 258	-11,8
Juin	154	251	-38,6	45	56	-19,6	179	282	-36,5	766	757	1,2	1 144	1 346	-15,0
Juillet	133	167	-20,4	48	51	-5,9	153	175	-12,6	841	756	11,2	1 175	1 149	2,3
Août	128	159	-19,5	50	66	-24,2	149	167	-10,8	903	666	35,6	1 230	1 058	16,3
Septembre	147	171	-14,0	54	65	-16,9	155	182	-14,8	914	671	36,2	1 270	1 089	16,6
Octobre	154	180	-14,4	47	75	-37,3	149	182	-18,1	916	606	51,2	1 266	1 043	21,4
Novembre	150	171	-12,3	47	62	-24,2	125	165	-24,2	970	655	48,1	1 292	1 053	22,7
Décembre	131	201	-34,8	43	59	-27,1	116	181	-35,9	971	713	36,2	1 261	1 154	9,3

Tableau 16 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	**Jumelés**	**En rangée**	**Appart.**	**Tous**	**En rangée**	**Appart.**	**Tous**	**Autres**	**Total**
Janvier	6	0	0	0	30	28	58	0	64
Février	2	0	0	0	6	58	64	0	66
Mars	18	6	0	6	21	0	21	0	45
Avril	10	6	118	124	79	119	198	0	332
Mai	26	0	9	9	58	202	260	0	295
Juin	10	12	63	75	24	68	92	0	177
Juillet	10	11	203	214	26	152	178	0	402
Août	2	0	78	78	14	291	305	3	388
Septembre	16	4	0	4	48	120	168	4	192
Octobre	6	3	131	134	15	97	112	0	252
Novembre	18	0	0	0	26	6	32	0	50
Décembre	6	6	2	8	25	69	94	0	108
Année	**130**	**48**	**604**	**652**	**372**	**1 210**	**1 582**	**7**	**2 371**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	**Jumelés**	**En rangée**	**Appart.**	**Tous**	**En rangée**	**Appart.**	**Tous**	**Autres**	**Total**
Janvier	8	0	43	43	14	98	112	0	163
Février	10	6	8	14	13	47	60	0	84
Mars	16	0	28	28	14	21	35	0	79
Avril	6	0	0	0	24	88	112	0	118
Mai	6	0	0	0	38	12	50	0	56
Juin	4	0	10	10	16	122	138	0	152
Juillet	8	4	155	159	38	47	85	0	252
Août	2	14	160	174	25	61	86	0	262
Septembre	2	12	0	12	42	43	85	0	99
Octobre	2	15	2	17	116	42	158	0	177
Novembre	24	5	0	5	38	6	44	0	73
Décembre	6	9	45	54	37	85	122	0	182
Année	**94**	**65**	**451**	**516**	**415**	**672**	**1 087**	**0**	**1 697**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	64	15	807	822	395	1 362	1 757	0	2 643
Février	56	9	739	748	388	1 373	1 761	0	2 565
Mars	58	15	711	726	395	1 352	1 747	0	2 531
Avril	62	21	829	850	450	1 383	1 833	0	2 745
Mai	82	25	838	863	466	1 573	2 039	0	2 984
Juin	88	43	901	944	468	1 499	1 967	0	2 999
Juillet	90	50	949	999	456	1 604	2 060	0	3 149
Août	90	44	951	995	437	1 720	2 157	3	3 245
Septembre	104	36	951	987	443	1 797	2 240	7	3 338
Octobre	108	27	1 080	1 107	339	1 852	2 191	7	3 413
Novembre	102	22	1 080	1 102	327	1 851	2 178	7	3 389
Décembre	100	24	1 031	1 055	310	1 820	2 130	9	3 294

Tableau 19 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	0	--	17	20	-15,0	18	20	-10,0
Centennial	9	3	200,0	4	4	0,0	13	7	85,7
Midland	1	0	--	14	8	75,0	15	8	87,5
Lord Selkirk	16	5	220,0	14	6	133,3	30	11	172,7
St. James	3	9	-66,7	30	1	2 900,0	33	10	230,0
West Kildonan	9	14	-35,7	109	79	38,0	118	93	26,9
East Kildonan	15	25	-40,0	4	25	-84,0	19	50	-62,0
Transcona	6	6	0,0	7	11	-36,4	13	17	-23,5
St. Boniface	42	52	-19,2	36	10	260,0	78	62	25,8
St. Vital	23	16	43,8	12	35	-65,7	35	51	-31,4
Fort Garry	67	96	-30,2	62	118	-47,5	129	214	-39,7
Assiniboine Park	3	1	200,0	25	42	-40,5	28	43	-34,9
Zones périphériques	15	14	7,1	2	0	--	17	14	21,4
Ville de Winnipeg	**210**	**241**	**-12,9**	**336**	**359**	**-6,4**	**546**	**600**	**-9,0**
MR d'East St. Paul	3	7	-57,1	0	0	--	3	7	-57,1
MR de West St. Paul	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
MR de Ritchot	7	9	-22,2	30	10	200,0	37	19	94,7
MR de St. Francois-Xavier	0	4	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
MR de Springfield	11	24	-54,2	2	3	-33,3	13	27	-51,9
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	3	2	50,0	28	13	115,4	31	15	106,7
MR de Headingly	1	1	0,0	4	6	-33,3	5	7	-28,6
MR de St. Clements	5	3	66,7	0	1	-100,0	5	4	25,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**32**	**52**	**-38,5**	**64**	**33**	**93,9**	**96**	**85**	**12,9**
Tous les secteurs	**242**	**293**	**-17,4**	**400**	**392**	**2,0**	**642**	**685**	**-6,3**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	297	211	40,8	462	289	59,9	759	500	51,8
Février	318	223	42,6	459	297	54,5	777	520	49,4
Mars	306	253	20,9	387	298	29,9	693	551	25,8
Avril	291	257	13,2	296	296	0,0	587	553	6,1
Mai	279	268	4,1	249	261	-4,6	528	529	-0,2
Juin	269	240	12,1	331	337	-1,8	600	577	4,0
Juillet	228	282	-19,1	472	297	58,9	700	579	20,9
Août	191	301	-36,5	510	286	78,3	701	587	19,4
Septembre	201	300	-33,0	505	237	113,1	706	537	31,5
Octobre	217	346	-37,3	456	372	22,6	673	718	-6,3
Novembre	231	327	-29,4	458	433	5,8	689	760	-9,3
Décembre	242	293	-17,4	400	392	2,0	642	685	-6,3

Tableau 21 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Centennial	0	2	-100,0	9	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	9	3	200,0
Midland	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Lord Selkirk	0	0	--	4	4	0,0	12	1	1 100,0	0	0	--	16	5	220,0
St. James	0	2	-100,0	3	5	-40,0	0	2	-100,0	0	0	--	3	9	-66,7
West Kildonan	1	3	-66,7	0	2	-100,0	8	9	-11,1	0	0	--	9	14	-35,7
East Kildonan	4	7	-42,9	4	6	-33,3	7	12	-41,7	0	0	--	15	25	-40,0
Transcona	0	0	--	1	2	-50,0	5	4	25,0	0	0	--	6	6	0,0
St. Boniface	9	11	-18,2	0	0	--	33	41	-19,5	0	0	--	42	52	-19,2
St. Vital	7	3	133,3	6	3	100,0	9	10	-10,0	1	0	--	23	16	43,8
Fort Garry	18	25	-28,0	18	22	-18,2	31	49	-36,7	0	0	--	67	96	-30,2
Assiniboine Park	0	0	--	1	0	--	2	1	100,0	0	0	--	3	1	200,0
Zones périphériques	15	13	15,4	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	15	14	7,1
Ville de Winnipeg	**54**	**66**	**-18,2**	**47**	**45**	**4,4**	**107**	**130**	**-17,7**	**2**	**0**	**--**	**210**	**241**	**-12,9**
MR d'East St. Paul	3	5	-40,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	3	7	-57,1
MR de West St. Paul	2	2	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0
MR de Ritchot	3	5	-40,0	3	2	50,0	1	2	-50,0	0	0	--	7	9	-22,2
MR de St. Francois-Xavier	0	4	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	4	-100,0
MR de Springfield	9	17	-47,1	1	1	0,0	1	6	-83,3	0	0	--	11	24	-54,2
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	2	2	0,0	1	0	--	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0
MR de Headingly	1	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Clements	2	3	-33,3	1	0	--	0	0	--	2	0	--	5	3	66,7
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**22**	**38**	**-42,1**	**6**	**4**	**50,0**	**2**	**10**	**-80,0**	**2**	**0**	**--**	**32**	**52**	**-38,5**
Tous les secteurs	**76**	**104**	**-26,9**	**53**	**49**	**8,2**	**109**	**140**	**-22,1**	**4**	**0**	**--**	**242**	**293**	**-17,4**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	106	93	14,0	52	19	173,7	138	98	40,8	1	1	0,0	297	211	40,8
Février	115	101	13,9	59	22	168,2	142	100	42,0	2	0	--	318	223	42,6
Mars	106	117	-9,4	61	21	190,5	137	114	20,2	2	1	100,0	306	253	20,9
Avril	96	113	-15,0	61	23	165,2	128	120	6,7	6	1	500,0	291	257	13,2
Mai	91	123	-26,0	62	20	210,0	118	123	-4,1	8	2	300,0	279	268	4,1
Juin	91	115	-20,9	56	18	211,1	116	107	8,4	6	0	--	269	240	12,1
Juillet	72	136	-47,1	43	24	79,2	109	122	-10,7	4	0	--	228	282	-19,1
Août	60	124	-51,6	50	29	72,4	78	148	-47,3	3	0	--	191	301	-36,5
Septembre	67	126	-46,8	51	36	41,7	80	138	-42,0	3	0	--	201	300	-33,0
Octobre	68	133	-48,9	46	48	-4,2	100	165	-39,4	3	0	--	217	346	-37,3
Novembre	76	125	-39,2	47	53	-11,3	104	149	-30,2	4	0	--	231	327	-29,4
Décembre	76	104	-26,9	53	49	8,2	109	140	-22,1	4	0	--	242	293	-17,4

Tableau 23 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	2	0	2	2	12	14	0	17
Centennial	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Midland	0	0	0	0	0	14	14	0	14
Lord Selkirk	0	0	2	2	6	6	12	0	14
St. James	0	0	0	0	0	30	30	0	30
West Kildonan	0	0	104	104	5	0	5	0	109
East Kildonan	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Transcona	0	0	0	0	2	5	7	0	7
St. Boniface	1	0	0	0	29	6	35	0	36
St. Vital	3	0	1	1	5	3	8	0	12
Fort Garry	7	0	23	23	0	32	32	0	62
Assiniboine Park	0	0	19	19	2	4	6	0	25
Zones périphériques	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Ville de Winnipeg	**12**	**2**	**153**	**155**	**57**	**112**	**169**	**0**	**336**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	22	8	30	0	30
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	28	28	0	28
MR de Headingly	0	0	4	4	0	0	0	0	4
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**4**	**4**	**22**	**36**	**58**	**0**	**64**
Tous les secteurs	**14**	**2**	**157**	**159**	**79**	**148**	**227**	**0**	**400**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	14	1	197	198	57	193	250	0	462
Février	13	6	193	199	47	200	247	0	459
Mars	18	0	138	138	37	194	231	0	387
Avril	16	0	103	103	32	145	177	0	296
Mai	14	0	71	71	36	128	164	0	249
Juin	15	0	61	61	32	223	255	0	331
Juillet	17	3	179	182	42	231	273	0	472
Août	14	0	253	253	42	201	243	0	510
Septembre	15	4	240	244	55	191	246	0	505
Octobre	14	4	169	173	58	211	269	0	456
Novembre	22	2	158	160	60	216	276	0	458
Décembre	14	2	157	159	79	148	227	0	400

Tableau 25 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Décembre 2014

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Centennial	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	5	2	0	9
Midland	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	2	7	1	4	1	0	0	0	0	0	1	0	0	16
St. James	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	3
West Kildonan	0	2	4	1	0	1	0	0	0	0	0	0	1	9
East Kildonan	1	4	2	1	0	0	0	1	0	0	0	0	6	15
Transcona	0	0	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1	6
St. Boniface	9	11	9	2	3	3	1	0	0	0	0	0	4	42
St. Vital	4	7	2	1	2	2	2	1	0	0	0	1	1	23
Fort Garry	13	4	6	15	11	2	2	0	1	2	0	0	11	67
Assiniboine Park	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Zones périphériques	0	0	0	2	4	1	1	0	0	0	0	0	7	15
Ville de Winnipeg	**33**	**37**	**28**	**28**	**22**	**9**	**6**	**2**	**1**	**3**	**6**	**3**	**32**	**210**
MR d'East St. Paul	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	3
MR de West St. Paul	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Ritchot	3	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	1	7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	1	1	1	1	0	0	0	0	1	0	4	11
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	3
MR de Headingly	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de St. Clements	1	0	0	0	0	1	0	0	2	0	0	0	1	5
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**8**	**2**	**1**	**2**	**3**	**3**	**1**	**0**	**3**	**0**	**2**	**1**	**6**	**32**
Tous les secteurs	**41**	**39**	**29**	**30**	**25**	**12**	**7**	**2**	**4**	**3**	**8**	**4**	**38**	**242**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Décembre 2014

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	2	0	0	5	0	0	0	0	0	1	9	17
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	4
Midland	0	0	0	0	4	0	8	0	0	0	0	0	2	14
Lord Selkirk	0	6	2	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
St. James	0	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30
West Kildonan	0	4	1	0	0	98	0	0	0	0	0	0	6	109
East Kildonan	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4
Transcona	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	2	7
St. Boniface	0	12	7	4	0	7	0	0	0	0	0	2	4	36
St. Vital	5	0	0	0	0	1	0	0	0	2	1	2	1	12
Fort Garry	24	3	0	0	21	0	1	0	0	0	0	0	13	62
Assiniboine Park	0	0	0	0	19	0	0	0	0	0	0	0	6	25
Zones périphériques	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2
Ville de Winnipeg	**32**	**25**	**43**	**10**	**49**	**111**	**9**	**0**	**1**	**2**	**1**	**7**	**46**	**336**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	14	0	8	0	0	8	0	0	0	0	0	0	0	30
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	0	0	13	28
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**14**	**0**	**8**	**0**	**0**	**9**	**0**	**1**	**0**	**15**	**0**	**0**	**17**	**64**
Tous les secteurs	**46**	**25**	**51**	**10**	**49**	**120**	**9**	**1**	**1**	**17**	**1**	**7**	**63**	**400**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Décembre 2014

Area	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	0	0	0	0	1
Centennial	8	1	0	0	0	0	9
Midland	0	0	1	0	0	0	1
Lord Selkirk	4	1	3	2	2	4	16
St. James	0	2	0	0	1	0	3
West Kildonan	0	0	2	0	1	6	9
East Kildonan	4	2	3	2	2	2	15
Transcona	1	0	3	2	0	0	6
St. Boniface	0	1	3	11	3	24	42
St. Vital	0	4	0	5	13	1	23
Fort Garry	0	0	1	9	17	40	67
Assiniboine Park	0	0	1	0	0	2	3
Zones périphériques	4	0	0	0	9	2	15
Ville de Winnipeg	**21**	**12**	**17**	**31**	**48**	**81**	**210**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	3	3
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	2	2
MR de Ritchot	0	1	4	1	0	1	7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	1	1	3	6	11
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	1	2	0	0	0	0	3
MR de Headingly	0	0	1	0	0	0	1
MR de St. Clements	3	0	0	1	1	0	5
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**3**	**6**	**3**	**4**	**12**	**32**
Tous les secteurs	**25**	**15**	**23**	**34**	**52**	**93**	**242**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2014

Mois	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	24	8	36	56	84	89	297
Février	40	12	36	47	88	95	318
Mars	36	15	35	48	84	88	306
Avril	39	11	26	46	84	85	291
Mai	34	16	20	37	92	80	279
Juin	30	14	23	29	98	75	269
Juillet	23	12	22	27	78	66	228
Août	18	8	18	24	67	56	191
Septembre	18	9	17	23	65	69	201
Octobre	19	10	25	22	52	89	217
Novembre	21	15	29	22	53	91	231
Décembre	25	15	23	34	52	93	242

Tableau 29a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Décembre 2014

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	2	0	0	1	0	0	3
Midland	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	2	2	4	1	0	0	9
St. James	0	6	0	0	1	2	9
West Kildonan	0	0	5	4	1	1	11
East Kildonan	0	2	4	2	1	0	9
Transcona	0	1	2	3	0	0	6
St. Boniface	0	0	7	5	2	6	20
St. Vital	0	0	0	3	6	1	10
Fort Garry	0	0	2	0	8	15	25
Assiniboine Park	0	0	2	0	0	1	3
Zones périphériques	0	2	0	0	3	1	6
Ville de Winnipeg	**4**	**13**	**26**	**19**	**22**	**27**	**111**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	5	5
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	0	1	0	5	3	10
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	2	0	2	0	4
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	1	0	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**0**	**3**	**0**	**8**	**8**	**20**
Tous les secteurs	**5**	**13**	**29**	**19**	**30**	**35**	**131**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2014

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	0	7	0	3	11
Centennial	26	2	0	1	0	0	29
Midland	0	0	6	0	0	0	6
Lord Selkirk	25	6	10	2	0	1	44
St. James	1	17	0	0	7	4	29
West Kildonan	4	8	44	68	22	15	161
East Kildonan	11	28	36	28	5	3	111
Transcona	0	3	28	14	4	1	50
St. Boniface	4	13	63	61	38	70	249
St. Vital	0	1	2	34	100	20	157
Fort Garry	1	1	24	85	276	114	501
Assiniboine Park	0	0	2	0	0	13	15
Zones périphériques	2	4	0	1	26	7	40
Ville de Winnipeg	**75**	**83**	**215**	**301**	**478**	**251**	**1 403**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	1	49	50
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	12	12
MR de Ritchot	0	14	8	0	0	7	29
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	10	0	10
MR de Springfield	2	0	16	21	22	9	70
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	3	10	6	10	4	3	36
MR de Headingly	0	0	0	2	5	28	35
MR de St. Clements	30	0	3	0	1	5	39
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**35**	**24**	**33**	**33**	**43**	**113**	**281**
Tous les secteurs	**110**	**107**	**248**	**334**	**521**	**364**	**1 684**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	4	13	-69,2	4	13	-69,2
Centennial	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	9	1	800,0	0	0	--	9	1	800,0
St. James	9	5	80,0	0	0	--	9	5	80,0
West Kildonan	11	3	266,7	0	20	-100,0	11	23	-52,2
East Kildonan	9	17	-47,1	0	5	-100,0	9	22	-59,1
Transcona	6	5	20,0	0	41	-100,0	6	46	-87,0
St. Boniface	20	15	33,3	5	17	-70,6	25	32	-21,9
St. Vital	11	9	22,2	13	5	160,0	24	14	71,4
Fort Garry	25	21	19,0	121	15	706,7	146	36	305,6
Assiniboine Park	4	0	--	1	2	-50,0	5	2	150,0
Zones périphériques	6	4	50,0	0	0	--	6	4	50,0
Ville de Winnipeg	**113**	**80**	**41,3**	**144**	**118**	**22,0**	**257**	**198**	**29,8**
MR d'East St. Paul	7	8	-12,5	0	0	--	7	8	-12,5
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	2	9	-77,8	10	22	-54,5	12	31	-61,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	10	6	66,7	1	1	0,0	11	7	57,1
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	7	-42,9	0	0	--	4	7	-42,9
MR de Headingly	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de St. Clements	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**26**	**34**	**-23,5**	**11**	**23**	**-52,2**	**37**	**57**	**-35,1**
Tous les secteurs	**139**	**114**	**21,9**	**155**	**141**	**9,9**	**294**	**255**	**15,3**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	11	10	10,0	21	15	40,0	32	25	28,0
Centennial	29	13	123,1	92	0	--	121	13	830,8
Midland	6	5	20,0	12	43	-72,1	18	48	-62,5
Lord Selkirk	44	22	100,0	18	14	28,6	62	36	72,2
St. James	29	51	-43,1	13	32	-59,4	42	83	-49,4
West Kildonan	161	198	-18,7	145	59	145,8	306	257	19,1
East Kildonan	114	160	-28,8	36	178	-79,8	150	338	-55,6
Transcona	50	108	-53,7	89	64	39,1	139	172	-19,2
St. Boniface	250	281	-11,0	114	123	-7,3	364	404	-9,9
St. Vital	160	181	-11,6	173	218	-20,6	333	399	-16,5
Fort Garry	501	651	-23,0	564	359	57,1	1 065	1 010	5,4
Assiniboine Park	22	33	-33,3	101	98	3,1	123	131	-6,1
Zones périphériques	45	67	-32,8	8	0	--	53	67	-20,9
Ville de Winnipeg	**1 422**	**1 780**	**-20,1**	**1 386**	**1 203**	**15,2**	**2 808**	**2 983**	**-5,9**
MR d'East St. Paul	63	28	125,0	0	0	--	63	28	125,0
MR de West St. Paul	22	27	-18,5	0	0	--	22	27	-18,5
MR de Ritchot	35	54	-35,2	162	94	72,3	197	148	33,1
MR de St. Francois-Xavier	12	11	9,1	0	0	--	12	11	9,1
MR de Springfield	105	134	-21,6	9	5	80,0	114	139	-18,0
MR de Rosser	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Tache	49	54	-9,3	6	43	-86,0	55	97	-43,3
MR de Headingly	37	39	-5,1	2	30	-93,3	39	69	-43,5
MR de St. Clements	68	61	11,5	1	19	-94,7	69	80	-13,8
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**393**	**412**	**-4,6**	**180**	**191**	**-5,8**	**573**	**603**	**-5,0**
Tous les secteurs	**1 815**	**2 192**	**-17,2**	**1 566**	**1 394**	**12,3**	**3 381**	**3 586**	**-5,7**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centennial	0	0	--	1	0	--	2	0	--	0	0	--	3	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	3	0	--	4	0	--	1	1	0,0	1	0	--	9	1	800,0
St. James	3	0	--	4	4	0,0	2	1	100,0	0	0	--	9	5	80,0
West Kildonan	6	2	200,0	1	0	--	4	1	300,0	0	0	--	11	3	266,7
East Kildonan	5	8	-37,5	0	1	-100,0	4	8	-50,0	0	0	--	9	17	-47,1
Transcona	1	1	0,0	0	0	--	5	4	25,0	0	0	--	6	5	20,0
St. Boniface	4	4	0,0	0	1	-100,0	16	10	60,0	0	0	--	20	15	33,3
St. Vital	1	0	--	8	3	166,7	2	6	-66,7	0	0	--	11	9	22,2
Fort Garry	5	7	-28,6	8	8	0,0	12	6	100,0	0	0	--	25	21	19,0
Assiniboine Park	3	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	4	0	--
Zones peripheriques	5	3	66,7	1	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	6	4	50,0
Ville de Winnipeg	**36**	**25**	**44,0**	**27**	**17**	**58,8**	**49**	**38**	**28,9**	**1**	**0**	**--**	**113**	**80**	**41,3**
MR d'East St. Paul	6	7	-14,3	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	7	8	-12,5
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	2	8	-75,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	2	9	-77,8
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	8	6	33,3	0	0	--	2	0	--	0	0	--	10	6	66,7
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	7	-42,9	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	7	-42,9
MR de Headingly	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de St. Clements	1	1	0,0	0	0	--	0	3	-100,0	1	0	--	2	4	-50,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**22**	**29**	**-24,1**	**0**	**1**	**-100,0**	**3**	**4**	**-25,0**	**1**	**0**	**--**	**26**	**34**	**-23,5**
Tous les secteurs	**58**	**54**	**7,4**	**27**	**18**	**50,0**	**52**	**42**	**23,8**	**2**	**0**	**--**	**139**	**114**	**21,9**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	3	1	200,0	1	0	--	7	9	-22,2	0	0	--	11	10	10,0
Centennial	2	5	-60,0	19	1	1 800,0	8	7	14,3	0	0	--	29	13	123,1
Midland	0	0	--	4	3	33,3	2	2	0,0	0	0	--	6	5	20,0
Lord Selkirk	7	6	16,7	20	5	300,0	16	11	45,5	1	0	--	44	22	100,0
St. James	13	17	-23,5	11	19	-42,1	4	15	-73,3	1	0	--	29	51	-43,1
West Kildonan	47	56	-16,1	20	21	-4,8	94	120	-21,7	0	1	-100,0	161	198	-18,7
East Kildonan	58	57	1,8	13	20	-35,0	43	80	-46,3	0	3	-100,0	114	160	-28,8
Transcona	6	21	-71,4	1	6	-83,3	43	80	-46,3	0	1	-100,0	50	108	-53,7
St. Boniface	71	100	-29,0	6	12	-50,0	169	168	0,6	4	1	300,0	250	281	-11,0
St. Vital	49	50	-2,0	59	28	110,7	52	101	-48,5	0	2	-100,0	160	181	-11,6
Fort Garry	119	197	-39,6	115	95	21,1	266	358	-25,7	1	1	0,0	501	651	-23,0
Assiniboine Park	12	18	-33,3	1	3	-66,7	8	12	-33,3	1	0	--	22	33	-33,3
Zones périphériques	37	56	-33,9	4	3	33,3	4	8	-50,0	0	0	--	45	67	-32,8
Ville de Winnipeg	**424**	**584**	**-27,4**	**274**	**216**	**26,9**	**716**	**971**	**-26,3**	**8**	**9**	**-11,1**	**1 422**	**1 780**	**-20,1**
MR d'East St. Paul	52	27	92,6	0	0	--	11	1	1 000,0	0	0	--	63	28	125,0
MR de West St. Paul	17	20	-15,0	0	0	--	5	7	-28,6	0	0	--	22	27	-18,5
MR de Ritchot	28	40	-30,0	4	12	-66,7	3	2	50,0	0	0	--	35	54	-35,2
MR de St. Francois-Xavier	8	8	0,0	4	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	12	11	9,1
MR de Springfield	77	104	-26,0	3	4	-25,0	22	23	-4,3	3	3	0,0	105	134	-21,6
MR de Rosser	2	4	-50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Tache	34	43	-20,9	3	5	-40,0	11	6	83,3	1	0	--	49	54	-9,3
MR de Headingly	27	31	-12,9	6	2	200,0	4	6	-33,3	0	0	--	37	39	-5,1
MR de St. Clements	44	42	4,8	4	1	300,0	10	12	-16,7	10	6	66,7	68	61	11,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**289**	**319**	**-9,4**	**24**	**24**	**0,0**	**66**	**60**	**10,0**	**14**	**9**	**55,6**	**393**	**412**	**-4,6**
Tous les secteurs	**713**	**903**	**-21,0**	**298**	**240**	**24,2**	**782**	**1 031**	**-24,2**	**22**	**18**	**22,2**	**1 815**	**2 192**	**-17,2**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	3	0	3	0	0	0	0	4
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	2	0	0	0	3	0	3	0	5
St. Vital	0	0	0	0	13	0	13	0	13
Fort Garry	8	0	0	0	0	113	113	0	121
Assiniboine Park	0	0	1	1	0	0	0	0	1
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**11**	**3**	**1**	**4**	**16**	**113**	**129**	**0**	**144**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	6	0	6	2	0	2	0	10
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**3**	**6**	**0**	**6**	**2**	**0**	**2**	**0**	**11**
Tous les secteurs	**14**	**9**	**1**	**10**	**18**	**113**	**131**	**0**	**155**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	3	4	0	4	3	11	14	0	21
Centennial	2	14	43	57	0	33	33	0	92
Midland	6	0	0	0	0	6	6	0	12
Lord Selkirk	4	0	2	2	0	12	12	0	18
St. James	1	0	0	0	0	12	12	0	13
West Kildonan	0	0	130	130	15	0	15	0	145
East Kildonan	6	6	0	6	12	12	24	0	36
Transcona	0	0	0	0	49	40	89	0	89
St. Boniface	16	4	8	12	86	0	86	0	114
St. Vital	7	0	54	54	37	75	112	0	173
Fort Garry	19	0	92	92	163	290	453	0	564
Assiniboine Park	0	0	95	95	0	6	6	0	101
Zones périphériques	0	0	0	0	8	0	8	0	8
Ville de Winnipeg	**64**	**28**	**424**	**452**	**373**	**497**	**870**	**0**	**1 386**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	12	41	0	41	19	90	109	0	162
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	9	0	0	0	0	0	0	0	9
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	6	6	0	6
MR de Headingly	0	0	2	2	0	0	0	0	2
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**21**	**41**	**2**	**43**	**19**	**97**	**116**	**0**	**180**
Tous les secteurs	**85**	**69**	**426**	**495**	**392**	**594**	**986**	**0**	**1 566**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Winnipeg

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centennial	.	.	250 000	250 000	337 450	337 450	.	.	308 300	274 900
Midland	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Lord Selkirk	334 233	327 699	293 183	291 367	375 000	375 000	400 000	400 000	327 826	327 699
St. James	519 511	549 900	289 900	289 900	289 900	289 900	.	.	366 437	289 900
West Kildonan	452 999	395 679	337 863	337 863	396 922	393 845	.	.	422 140	387 689
East Kildonan	334 960	340 000	.	.	387 973	402 047	.	.	358 521	340 000
Transcona	325 000	325 000	.	.	374 288	383 766	.	.	366 074	368 633
St. Boniface	513 500	512 000	.	.	436 111	400 000	.	.	451 589	412 500
St. Vital	771 545	771 545	420 684	430 600	406 250	406 250	.	.	452 884	430 600
Fort Garry	677 768	460 000	543 750	550 000	609 637	500 000	.	.	602 179	550 000
Assiniboine Park	362 400	362 400	.	.	799 900	799 900	.	.	508 233	369 900
Zones périphériques	403 400	450 000	636 900	636 900	.	.	.	.	442 317	450 000
Ville de Winnipeg	**463 863**	**390 000**	**417 380**	**429 900**	**460 134**	**400 000**	**400 000**	**400 000**	**450 754**	**400 000**
MR d'East St. Paul	728 090	731 231	.	.	700 000	700 000	.	.	722 472	715 000
MR de West St. Paul	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Ritchot	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de St. Francois-Xavier	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Springfield	483 725	459 950	.	.	438 450	438 450	.	.	474 670	450 000
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	399 978	400 000	.	.	.	.	.	.	399 978	400 000
MR de Headingly	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de St. Clements	.	.	.	.	.	.	450 000	450 000	450 000	450 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**523 880**	**459 950**	.	.	**525 633**	**450 000**	**450 000**	**450 000**	**520 449**	**450 000**
Tous les secteurs	**482 692**	**450 000**	**417 380**	**429 900**	**463 912**	**402 047**	**425 000**	**425 000**	**461 394**	**425 000**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Winnipeg

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	479 290	514 290	1 700 000	1 700 000	390 091	409 290	.	.	533 501	409 290
Centennial	250 000	250 000	247 174	250 000	279 813	259 450	.	.	256 372	250 000
Midland	.	.	329 450	329 450	329 450	329 450	.	.	329 450	329 450
Lord Selkirk	337 528	350 000	256 587	250 000	291 984	287 450	400 000	400 000	285 595	262 450
St. James	502 536	457 472	285 818	289 900	289 900	289 900	289 900	289 900	383 671	289 900
West Kildonan	393 837	375 250	354 472	354 031	423 545	400 000	.	.	406 292	400 000
East Kildonan	347 917	340 000	286 731	269 900	374 687	376 863	.	.	350 880	350 000
Transcona	328 413	327 789	345 619	345 619	375 610	368 000	.	.	369 347	359 950
St. Boniface	484 596	455 000	303 200	297 500	434 148	400 000	421 728	419 204	444 975	407 000
St. Vital	445 141	430 600	429 159	443 730	454 526	430 600	.	.	442 345	430 600
Fort Garry	472 139	453 000	472 245	453 952	492 035	460 000	378 000	378 000	482 539	460 000
Assiniboine Park	448 294	482 652	482 652	482 652	705 085	482 653	482 652	482 652	555 592	482 652
Zones périphériques	446 665	467 000	517 967	467 000	636 900	636 900	.	.	466 280	467 000
Ville de Winnipeg	**438 322**	**427 427**	**405 175**	**429 900**	**445 491**	**431 300**	**404 683**	**400 000**	**436 342**	**430 600**
MR d'East St. Paul	668 642	700 000	.	.	722 222	700 000	.	.	678 286	700 000
MR de West St. Paul	594 483	575 000	.	.	.	.	.	.	594 483	575 000
MR de Ritchot	341 377	286 900	387 525	367 600	510 884	525 000	.	.	365 278	367 600
MR de St. Francois-Xavier	445 000	440 000	442 500	445 000	.	.	.	.	444 000	440 000
MR de Springfield	423 180	400 000	500 000	500 000	433 593	444 950	170 000	170 000	422 743	407 500
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	368 132	375 000	415 000	415 000	359 143	308 572	402 000	402 000	369 679	375 000
MR de Headingly	542 428	478 283	538 047	550 000	550 000	550 000	.	.	542 542	550 000
MR de St. Clements	237 046	172 681	.	.	500 000	500 000	197 500	160 000	235 676	165 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**453 281**	**460 000**	**463 434**	**478 283**	**504 515**	**479 900**	**215 200**	**160 000**	**452 534**	**450 000**
Tous les secteurs	**443 460**	**430 600**	**408 602**	**430 600**	**448 556**	**442 852**	**299 415**	**319 202**	**438 211**	**430 600**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Centennial	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
St. James	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
West Kildonan	0	0	--	0	20	-100,0	0	20	-100,0
East Kildonan	2	8	-75,0	0	2	-100,0	2	10	-80,0
Transcona	1	4	-75,0	0	41	-100,0	1	45	-97,8
St. Boniface	4	8	-50,0	3	9	-66,7	7	17	-58,8
St. Vital	2	5	-60,0	0	2	-100,0	2	7	-71,4
Fort Garry	6	12	-50,0	96	15	540,0	102	27	277,8
Assiniboine Park	2	0	--	1	2	-50,0	3	2	50,0
Zones périphériques	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Ville de Winnipeg	**25**	**44**	**-43,2**	**101**	**91**	**11,0**	**126**	**135**	**-6,7**
MR d'East St. Paul	2	5	-60,0	0	0	--	2	5	-60,0
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	0	6	-100,0	2	6	-66,7	2	12	-83,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	2	2	0,0	1	1	0,0	3	3	0,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	0	5	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
MR de Headingly	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de St. Clements	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**5**	**19**	**-73,7**	**3**	**7**	**-57,1**	**8**	**26**	**-69,2**
Tous les secteurs	**30**	**63**	**-52,4**	**104**	**98**	**6,1**	**134**	**161**	**-16,8**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	5	4	25,0	15	2	650,0	20	6	233,3
Centennial	13	6	116,7	38	0	--	51	6	750,0
Midland	5	3	66,7	9	2	350,0	14	5	180,0
Lord Selkirk	15	5	200,0	14	2	600,0	29	7	314,3
St. James	20	33	-39,4	1	28	-96,4	21	61	-65,6
West Kildonan	37	33	12,1	122	26	369,2	159	59	169,5
East Kildonan	37	47	-21,3	27	128	-78,9	64	175	-63,4
Transcona	11	18	-38,9	39	42	-7,1	50	60	-16,7
St. Boniface	91	89	2,2	43	68	-36,8	134	157	-14,6
St. Vital	48	70	-31,4	117	54	116,7	165	124	33,1
Fort Garry	204	323	-36,8	224	100	124,0	428	423	1,2
Assiniboine Park	8	17	-52,9	101	62	62,9	109	79	38,0
Zones périphériques	21	40	-47,5	1	0	--	22	40	-45,0
Ville de Winnipeg	**515**	**688**	**-25,1**	**751**	**514**	**46,1**	**1 266**	**1 202**	**5,3**
MR d'East St. Paul	18	10	80,0	0	0	--	18	10	80,0
MR de West St. Paul	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
MR de Ritchot	12	42	-71,4	99	41	141,5	111	83	33,7
MR de St. Francois-Xavier	6	5	20,0	0	0	--	6	5	20,0
MR de Springfield	27	47	-42,6	5	5	0,0	32	52	-38,5
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	6	7	-14,3	6	18	-66,7	12	25	-52,0
MR de Headingly	8	19	-57,9	2	30	-93,3	10	49	-79,6
MR de St. Clements	15	4	275,0	1	19	-94,7	16	23	-30,4
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**97**	**136**	**-28,7**	**113**	**113**	**0,0**	**210**	**249**	**-15,7**
Tous les secteurs	**612**	**824**	**-25,7**	**864**	**627**	**37,8**	**1 476**	**1 451**	**1,7**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centennial	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	1	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0
St. James	3	0	--	0	2	-100,0	1	1	0,0	0	0	--	4	3	33,3
West Kildonan	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
East Kildonan	2	5	-60,0	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	2	8	-75,0
Transcona	0	1	-100,0	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	4	-75,0
St. Boniface	0	2	-100,0	0	1	-100,0	4	5	-20,0	0	0	--	4	8	-50,0
St. Vital	0	0	--	1	1	0,0	1	4	-75,0	0	0	--	2	5	-60,0
Fort Garry	1	5	-80,0	1	3	-66,7	4	4	0,0	0	0	--	6	12	-50,0
Assiniboine Park	1	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	0	--
Zones périphériques	2	2	0,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	2	3	-33,3
Ville de Winnipeg	**10**	**15**	**-33,3**	**2**	**7**	**-71,4**	**13**	**22**	**-40,9**	**0**	**0**	**--**	**25**	**44**	**-43,2**
MR d'East St. Paul	2	5	-60,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	5	-60,0
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	0	5	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	6	-100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	1	2	-50,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	0	5	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	5	-100,0
MR de Headingly	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de St. Clements	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**4**	**17**	**-76,5**	**0**	**1**	**-100,0**	**1**	**1**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**5**	**19**	**-73,7**
Tous les secteurs	**14**	**32**	**-56,3**	**2**	**8**	**-75,0**	**14**	**23**	**-39,1**	**0**	**0**	**--**	**30**	**63**	**-52,4**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	0	--	0	0	--	4	4	0,0	0	0	--	5	4	25,0
Centennial	2	4	-50,0	8	0	--	3	2	50,0	0	0	--	13	6	116,7
Midland	0	0	--	3	2	50,0	2	1	100,0	0	0	--	5	3	66,7
Lord Selkirk	1	1	0,0	9	1	800,0	5	3	66,7	0	0	--	15	5	200,0
St. James	12	11	9,1	5	11	-54,5	3	11	-72,7	0	0	--	20	33	-39,4
West Kildonan	8	14	-42,9	6	0	--	23	19	21,1	0	0	--	37	33	12,1
East Kildonan	17	13	30,8	8	4	100,0	12	29	-58,6	0	1	-100,0	37	47	-21,3
Transcona	0	4	-100,0	1	3	-66,7	10	11	-9,1	0	0	--	11	18	-38,9
St. Boniface	20	29	-31,0	4	3	33,3	67	57	17,5	0	0	--	91	89	2,2
St. Vital	12	17	-29,4	15	8	87,5	21	44	-52,3	0	1	-100,0	48	70	-31,4
Fort Garry	49	113	-56,6	57	45	26,7	97	165	-41,2	1	0	--	204	323	-36,8
Assiniboine Park	3	11	-72,7	1	0	--	3	6	-50,0	1	0	--	8	17	-52,9
Zones périphériques	18	34	-47,1	1	1	0,0	2	5	-60,0	0	0	--	21	40	-47,5
Ville de Winnipeg	**143**	**251**	**-43,0**	**118**	**78**	**51,3**	**252**	**357**	**-29,4**	**2**	**2**	**0,0**	**515**	**688**	**-25,1**
MR d'East St. Paul	12	10	20,0	0	0	--	6	0	--	0	0	--	18	10	80,0
MR de West St. Paul	5	2	150,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	5	2	150,0
MR de Ritchot	6	32	-81,3	4	9	-55,6	2	1	100,0	0	0	--	12	42	-71,4
MR de St. Francois-Xavier	6	4	50,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	6	5	20,0
MR de Springfield	20	41	-51,2	1	0	--	6	6	0,0	0	0	--	27	47	-42,6
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	5	7	-28,6	0	0	--	1	0	--	0	0	--	6	7	-14,3
MR de Headingly	5	15	-66,7	2	1	100,0	1	3	-66,7	0	0	--	8	19	-57,9
MR de St. Clements	10	3	233,3	0	0	--	0	1	-100,0	5	0	--	15	4	275,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**69**	**114**	**-39,5**	**7**	**10**	**-30,0**	**16**	**12**	**33,3**	**5**	**0**	**--**	**97**	**136**	**-28,7**
Tous les secteurs	**212**	**365**	**-41,9**	**125**	**88**	**42,0**	**268**	**369**	**-27,4**	**7**	**2**	**250,0**	**612**	**824**	**-25,7**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	3	0	3	0	3
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	8	0	0	0	0	88	88	0	96
Assiniboine Park	0	0	1	1	0	0	0	0	1
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**9**	**0**	**1**	**1**	**3**	**88**	**91**	**0**	**101**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**3**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**
Tous les secteurs	**12**	**0**	**1**	**1**	**3**	**88**	**91**	**0**	**104**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	3	1	0	1	0	11	11	0	15
Centennial	0	0	33	33	0	5	5	0	38
Midland	3	0	0	0	0	6	6	0	9
Lord Selkirk	4	0	2	2	0	8	8	0	14
St. James	1	0	0	0	0	0	0	0	1
West Kildonan	0	0	122	122	0	0	0	0	122
East Kildonan	2	1	0	1	12	12	24	0	27
Transcona	0	0	0	0	39	0	39	0	39
St. Boniface	6	3	8	11	26	0	26	0	43
St. Vital	7	0	46	46	8	56	64	0	117
Fort Garry	8	0	37	37	31	148	179	0	224
Assiniboine Park	0	0	95	95	0	6	6	0	101
Zones périphériques	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Ville de Winnipeg	**34**	**5**	**343**	**348**	**117**	**252**	**369**	**0**	**751**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	8	16	0	16	16	59	75	0	99
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	5	0	0	0	0	0	0	0	5
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	6	6	0	6
MR de Headingly	0	0	2	2	0	0	0	0	2
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**13**	**16**	**2**	**18**	**16**	**66**	**82**	**0**	**113**
Tous les secteurs	**47**	**21**	**345**	**366**	**133**	**318**	**451**	**0**	**864**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	3	13	-76,9	3	13	-76,9
Centennial	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	8	0	--	0	0	--	8	0	--
St. James	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
West Kildonan	11	3	266,7	0	0	--	11	3	266,7
East Kildonan	7	9	-22,2	0	3	-100,0	7	12	-41,7
Transcona	5	1	400,0	0	0	--	5	1	400,0
St. Boniface	16	7	128,6	2	8	-75,0	18	15	20,0
St. Vital	9	4	125,0	13	3	333,3	22	7	214,3
Fort Garry	19	9	111,1	25	0	--	44	9	388,9
Assiniboine Park	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Zones périphériques	4	1	300,0	0	0	--	4	1	300,0
Ville de Winnipeg	**88**	**36**	**144,4**	**43**	**27**	**59,3**	**131**	**63**	**107,9**
MR d'East St. Paul	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	2	3	-33,3	8	16	-50,0	10	19	-47,4
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	8	4	100,0	0	0	--	8	4	100,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	2	100,0	0	0	--	4	2	100,0
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de St. Clements	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**21**	**15**	**40,0**	**8**	**16**	**-50,0**	**29**	**31**	**-6,5**
Tous les secteurs	**109**	**51**	**113,7**	**51**	**43**	**18,6**	**160**	**94**	**70,2**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	6	6	0,0	6	13	-53,8	12	19	-36,8
Centennial	16	7	128,6	54	0	--	70	7	900,0
Midland	1	2	-50,0	3	41	-92,7	4	43	-90,7
Lord Selkirk	29	17	70,6	4	12	-66,7	33	29	13,8
St. James	9	18	-50,0	12	4	200,0	21	22	-4,5
West Kildonan	124	165	-24,8	23	33	-30,3	147	198	-25,8
East Kildonan	76	113	-32,7	9	50	-82,0	85	163	-47,9
Transcona	39	90	-56,7	50	22	127,3	89	112	-20,5
St. Boniface	157	192	-18,2	70	55	27,3	227	247	-8,1
St. Vital	108	111	-2,7	56	164	-65,9	164	275	-40,4
Fort Garry	287	328	-12,5	337	259	30,1	624	587	6,3
Assiniboine Park	14	16	-12,5	0	36	-100,0	14	52	-73,1
Zones périphériques	24	27	-11,1	7	0	--	31	27	14,8
Ville de Winnipeg	**890**	**1 092**	**-18,5**	**631**	**689**	**-8,4**	**1 521**	**1 781**	**-14,6**
MR d'East St. Paul	44	18	144,4	0	0	--	44	18	144,4
MR de West St. Paul	17	25	-32,0	0	0	--	17	25	-32,0
MR de Ritchot	23	12	91,7	63	53	18,9	86	65	32,3
MR de St. Francois-Xavier	6	6	0,0	0	0	--	6	6	0,0
MR de Springfield	78	87	-10,3	4	0	--	82	87	-5,7
MR de Rosser	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Tache	43	47	-8,5	0	25	-100,0	43	72	-40,3
MR de Headingly	29	20	45,0	0	0	--	29	20	45,0
MR de St. Clements	53	57	-7,0	0	0	--	53	57	-7,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**295**	**276**	**6,9**	**67**	**78**	**-14,1**	**362**	**354**	**2,3**
Tous les secteurs	**1 185**	**1 368**	**-13,4**	**698**	**767**	**-9,0**	**1 883**	**2 135**	**-11,8**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centennial	0	0	--	1	0	--	1	0	--	0	0	--	2	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	2	0	--	4	0	--	1	0	--	1	0	--	8	0	--
St. James	0	0	--	4	2	100,0	1	0	--	0	0	--	5	2	150,0
West Kildonan	6	2	200,0	1	0	--	4	1	300,0	0	0	--	11	3	266,7
East Kildonan	3	3	0,0	0	1	-100,0	4	5	-20,0	0	0	--	7	9	-22,2
Transcona	1	0	--	0	0	--	4	1	300,0	0	0	--	5	1	400,0
St. Boniface	4	2	100,0	0	0	--	12	5	140,0	0	0	--	16	7	128,6
St. Vital	1	0	--	7	2	250,0	1	2	-50,0	0	0	--	9	4	125,0
Fort Garry	4	2	100,0	7	5	40,0	8	2	300,0	0	0	--	19	9	111,1
Assiniboine Park	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
Zones périphériques	3	1	200,0	1	0	--	0	0	--	0	0	--	4	1	300,0
Ville de Winnipeg	**26**	**10**	**160,0**	**25**	**10**	**150,0**	**36**	**16**	**125,0**	**1**	**0**	**--**	**88**	**36**	**144,4**
MR d'East St. Paul	4	2	100,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	5	3	66,7
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	2	3	-33,3	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	3	-33,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	7	4	75,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	8	4	100,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	2	100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	2	100,0
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de St. Clements	1	1	0,0	0	0	--	0	2	-100,0	1	0	--	2	3	-33,3
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**18**	**12**	**50,0**	**0**	**0**	**--**	**2**	**3**	**-33,3**	**1**	**0**	**--**	**21**	**15**	**40,0**
Tous les secteurs	**44**	**22**	**100,0**	**25**	**10**	**150,0**	**38**	**19**	**100,0**	**2**	**0**	**--**	**109**	**51**	**113,7**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	2	1	100,0	1	0	--	3	5	-40,0	0	0	--	6	6	0,0
Centennial	0	1	-100,0	11	1	1 000,0	5	5	0,0	0	0	--	16	7	128,6
Midland	0	0	--	1	1	0,0	0	1	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0
Lord Selkirk	6	5	20,0	11	4	175,0	11	8	37,5	1	0	--	29	17	70,6
St. James	1	6	-83,3	6	8	-25,0	1	4	-75,0	1	0	--	9	18	-50,0
West Kildonan	39	42	-7,1	14	21	-33,3	71	101	-29,7	0	1	-100,0	124	165	-24,8
East Kildonan	40	44	-9,1	5	16	-68,8	31	51	-39,2	0	2	-100,0	76	113	-32,7
Transcona	6	17	-64,7	0	3	-100,0	33	69	-52,2	0	1	-100,0	39	90	-56,7
St. Boniface	51	71	-28,2	2	9	-77,8	100	111	-9,9	4	1	300,0	157	192	-18,2
St. Vital	37	33	12,1	43	20	115,0	28	57	-50,9	0	1	-100,0	108	111	-2,7
Fort Garry	67	84	-20,2	56	50	12,0	164	193	-15,0	0	1	-100,0	287	328	-12,5
Assiniboine Park	9	7	28,6	0	3	-100,0	5	6	-16,7	0	0	--	14	16	-12,5
Zones périphériques	19	22	-13,6	3	2	50,0	2	3	-33,3	0	0	--	24	27	-11,1
Ville de Winnipeg	**277**	**333**	**-16,8**	**153**	**138**	**10,9**	**454**	**614**	**-26,1**	**6**	**7**	**-14,3**	**890**	**1 092**	**-18,5**
MR d'East St. Paul	39	17	129,4	0	0	--	5	1	400,0	0	0	--	44	18	144,4
MR de West St. Paul	12	18	-33,3	0	0	--	5	7	-28,6	0	0	--	17	25	-32,0
MR de Ritchot	22	8	175,0	0	3	-100,0	1	1	0,0	0	0	--	23	12	91,7
MR de St. Francois-Xavier	2	4	-50,0	4	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	6	6	0,0
MR de Springfield	57	63	-9,5	2	4	-50,0	16	17	-5,9	3	3	0,0	78	87	-10,3
MR de Rosser	2	4	-50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Tache	29	36	-19,4	3	5	-40,0	10	6	66,7	1	0	--	43	47	-8,5
MR de Headingly	22	16	37,5	4	1	300,0	3	3	0,0	0	0	--	29	20	45,0
MR de St. Clements	34	39	-12,8	4	1	300,0	10	11	-9,1	5	6	-16,7	53	57	-7,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**219**	**205**	**6,8**	**17**	**14**	**21,4**	**50**	**48**	**4,2**	**9**	**9**	**0,0**	**295**	**276**	**6,9**
Tous les secteurs	**496**	**538**	**-7,8**	**170**	**152**	**11,8**	**504**	**662**	**-23,9**	**15**	**16**	**-6,3**	**1 185**	**1 368**	**-13,4**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	3	0	3	0	0	0	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. Vital	0	0	0	0	13	0	13	0	13
Fort Garry	0	0	0	0	0	25	25	0	25
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**2**	**3**	**0**	**3**	**13**	**25**	**38**	**0**	**43**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	6	0	6	2	0	2	0	8
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**6**	**0**	**6**	**2**	**0**	**2**	**0**	**8**
Tous les secteurs	**2**	**9**	**0**	**9**	**15**	**25**	**40**	**0**	**51**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	3	0	3	3	0	3	0	6
Centennial	2	14	10	24	0	28	28	0	54
Midland	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	4	4	0	4
St. James	0	0	0	0	0	12	12	0	12
West Kildonan	0	0	8	8	15	0	15	0	23
East Kildonan	4	5	0	5	0	0	0	0	9
Transcona	0	0	0	0	10	40	50	0	50
St. Boniface	10	1	0	1	59	0	59	0	70
St. Vital	0	0	8	8	29	19	48	0	56
Fort Garry	11	0	54	54	131	141	272	0	337
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	7	0	7	0	7
Ville de Winnipeg	**30**	**23**	**80**	**103**	**254**	**244**	**498**	**0**	**631**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	4	25	0	25	3	31	34	0	63
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**8**	**25**	**0**	**25**	**3**	**31**	**34**	**0**	**67**
Tous les secteurs	**38**	**48**	**80**	**128**	**257**	**275**	**532**	**0**	**698**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Winnipeg

Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Décembre 2014

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Fort Rouge	0	100,0	100,0
Centennial	66,7	0,0	4,7
Midland	0	0	0
Lord Selkirk	80,0	0	80,0
St. James	83,3	0	83,3
West Kildonan	100,0	0	100,0
East Kildonan	87,5	0,0	12,5
Transcona	100,0	0	100,0
St. Boniface	64,0	100,0	66,7
St. Vital	69,2	72,2	71,0
Fort Garry	59,4	51,0	54,3
Assiniboine Park	50,0	0	50,0
Zones périphériques	100,0	0	100,0
Ville de Winnipeg	**72,7**	**26,9**	**46,6**
MR d'East St. Paul	100,0	0	100,0
MR de West St. Paul	0	0	0
MR de Ritchot	40,0	36,4	37,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0
MR de Springfield	80,0	0	80,0
MR de Rosser	0	0	0
MR de Tache	80,0	0	80,0
MR de Headingly	0,0	0	0,0
MR de St. Clements	66,7	0	66,7
MR de Brokenhead	0	0	0
Municipalités rurales	**72,4**	**36,4**	**56,9**
Tous les secteurs	**72,7**	**28,0**	**48,2**

Tableau 41 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier

Décembre 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Brandon	5	9	-44,4	2	16	-87,5	7	25	-72,0
Winnipeg	119	182	-34,6	108	112	-3,6	227	294	-22,8

T4 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Hanover RM	23	44	-47,7	8	10	-20,0	31	54	-42,6
Portage la Prairie	0	4	-100,0	0	4	-100,0	0	8	-100,0
St. Andrews	12	14	-14,3	0	0	--	12	14	-14,3
Steinbach	13	16	-18,8	7	12	-41,7	20	28	-28,6
Thompson	6	0	--	8	0	--	14	0	--
Winkler	12	28	-57,1	9	20	-55,0	21	48	-56,3

Tableau 42 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2014

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Brandon	112	137	-18,2	161	329	-51,1	273	466	-41,4
Winnipeg	1 877	2 218	-15,4	2 371	2 487	-4,7	4 248	4 705	-9,7
Hanover RM	111	146	-24,0	20	38	-47,4	131	184	-28,8
Portage la Prairie	7	9	-22,2	20	4	400,0	27	13	107,7
St. Andrews	36	45	-20,0	0	0	--	36	45	-20,0
Steinbach	62	77	-19,5	104	182	-42,9	166	259	-35,9
Thompson	8	2	300,0	8	0	--	16	2	700,0
Winkler	59	109	-45,9	121	111	9,0	180	220	-18,2

Tableau 43 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus

Logements achevés

Décembre 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Brandon	15	11	36,4	36	6	500,0	51	17	200,0
Winnipeg	150	81	85,2	182	110	65,5	332	191	73,8

T4 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Hanover RM	32	38	-15,8	2	6	-66,7	34	44	-22,7
Portage la Prairie	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
St. Andrews	11	18	-38,9	0	0	--	11	18	-38,9
Steinbach	15	20	-25,0	58	69	-15,9	73	89	-18,0
Thompson	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Winkler	22	32	-31,3	12	40	-70,0	34	72	-52,8

Tableau 44 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus

Logements achevés - Cumul annuel 2014

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Brandon	127	110	15,5	304	153	98,7	431	263	63,9
Winnipeg	1 767	2 280	-22,5	1 697	1 611	5,3	3 464	3 891	-11,0
Hanover RM	137	132	3,8	30	47	-36,2	167	179	-6,7
Portage la Prairie	10	14	-28,6	12	0	--	22	14	57,1
St. Andrews	40	42	-4,8	0	0	--	40	42	-4,8
Steinbach	63	69	-8,7	151	147	2,7	214	216	-0,9
Thompson	3	4	-25,0	16	0	--	19	4	375,0
Winkler	80	132	-39,4	65	134	-51,5	145	266	-45,5

Tableau 45 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus

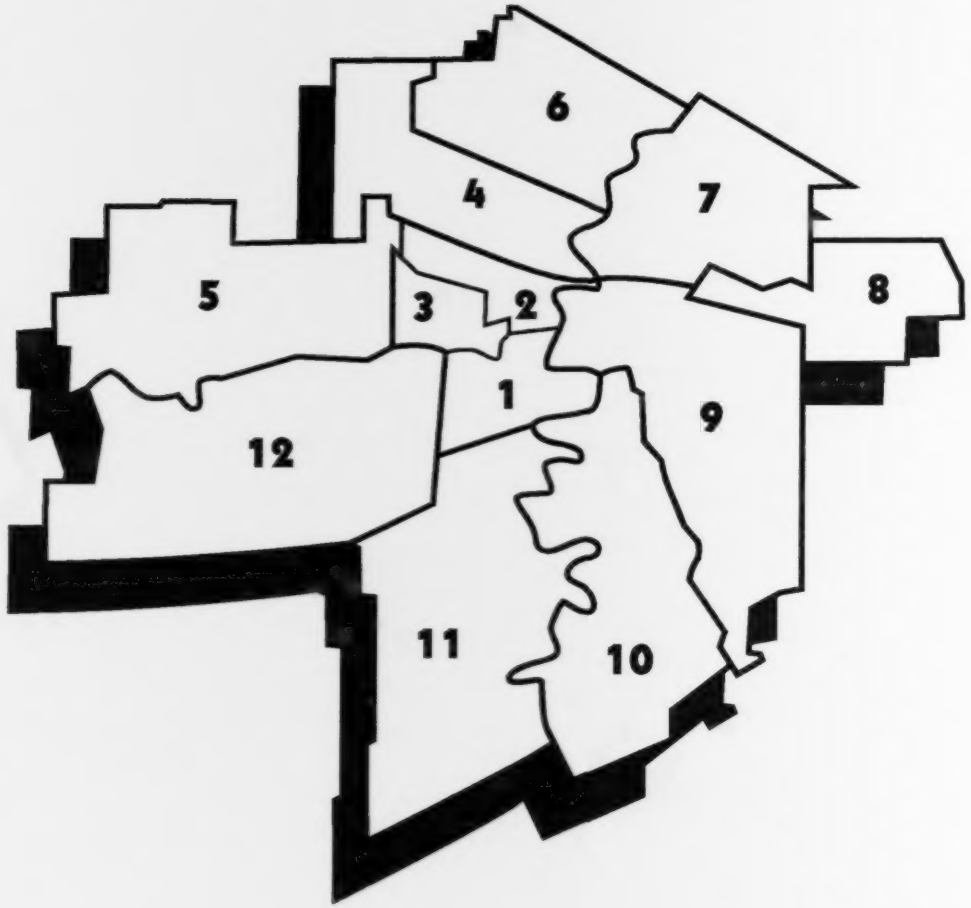
Logements en construction

Décembre 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Brandon	87	105	-17,1	270	431	-37,4	357	536	-33,4
Winnipeg	1 261	1 154	9,3	3 294	2 742	20,1	4 555	3 896	16,9

T4 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Hanover RM	26	52	-50,0	10	20	-50,0	36	72	-50,0
Portage la Prairie	0	3	-100,0	12	4	200,0	12	7	71,4
St. Andrews	12	16	-25,0	0	0	--	12	16	-25,0
Steinbach	22	23	-4,3	48	95	-49,5	70	118	-40,7
Thompson	6	1	500,0	8	16	-50,0	14	17	-17,6
Winkler	17	38	-55,3	107	51	109,8	124	89	39,3

zone

1. Fort Rouge
2. Centennial
3. Midland
4. Lord Selkirk
5. St. James - Assiniboia
6. West Kildonan
7. East Kildonan
8. Transcona
9. St. Boniface
10. St. Vital
11. Fort Garry
12. Assiniboine Park



MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible.
Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme « **logements collectifs** » désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est

diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

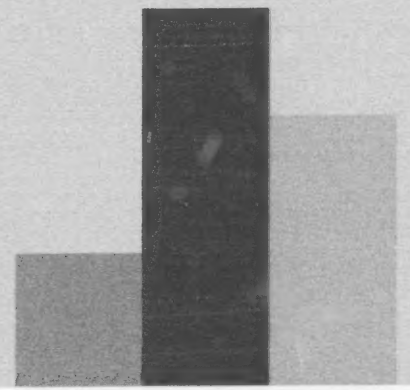
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailimh

64677_2015_M01